

Índice Sintético

Índice Sintético	v
Notas à 6ª edição.....	ix
Lista de URL e QR Codes para vídeos e esclarecimento de dúvidas	xi
Prefácio.....	xiii
Formulário	xv
CAP. 1 – INTRODUÇÃO	1
Índice do capítulo.....	3
Convenções utilizadas neste capítulo.....	3
Objetivos.....	3
1.1 – O valor temporal do dinheiro. Necessidade de homogeneização de capitais reportados a momentos diferentes. Equivalência de capitais	5
1.2 – Capital, tempo e juro. Operações financeiras: conceitos e intervenientes	10
1.3 – O juro: conceito e cálculo.....	12
1.4 – Regimes de capitalização. Breve caracterização.....	17
1.5 – Taxas de juro: diferentes conceitos. Breve referência	23
Exercícios propostos	33
2 – REGIMES DE EQUIVALÊNCIA	37
Índice do capítulo.....	39
Convenções utilizadas neste capítulo.....	39
Objetivos.....	39
2.1 – Regime de juro simples	41
2.2 – Regime de juro composto.....	48
Apêndice: A “Regra dos 72”	107
Exercícios propostos	109
3 – EQUIVALÊNCIA DE CAPITAIS.....	123
Índice do capítulo	125
Objetivos.....	125
3.1 – Capitalização e atualização. Caracterização	127
3.2 – Equivalência de capitais em regime de juro simples.....	131
3.3 – Equivalência de capitais em regime de juro composto.....	154
3.4 – Fatores de equivalência. Quadro-Resumo	165
3.5 – Equações de equivalência.....	169
3.6 – Fragilidades do desconto comercial simples e robustez do desconto racional composto....	185
Exercícios propostos	193
4 – RENDAS EM REGIME DE JURO COMPOSTO	211
Índice do capítulo	213
Convenções utilizadas neste capítulo.....	213
Objetivos.....	213
4.1 – Conceito e caracterização. Representação gráfica. Definição de momento de referência, origem, valor acumulado e valor atual de uma renda de termos quaisquer	215
4.2 – Classificação das rendas.....	227
4.3 – Rendas temporárias.....	232
4.3.1 – Rendas temporárias de termos constantes	232
4.3.2 – Rendas temporárias de termos variáveis	283
4.4 – Rendas perpétuas	311

4.4.1 – Rendas perpétuas de termos constantes.....	313
4.4.2 – Rendas perpétuas de termos variáveis.....	323
4.5 – Rendas em regime de juro composto. Sistematização e síntese.....	332
Exercícios propostos.....	335
5 – AMORTIZAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS CLÁSSICOS.....	353
Índice do capítulo.....	355
Objetivos.....	355
5.1 – Generalidades relativas a amortização de empréstimos. O Quadro de Amortização.....	357
5.2 – Algumas modalidades de amortização de empréstimos.....	362
5.2.1 – Sistema Francês.....	362
5.2.1.1 – Sistema Francês “Puro”.....	362
5.2.1.2 – Sistema Francês com prazo de carência.....	391
5.2.1.3 – Sistema Francês com prazo de diferimento.....	393
5.2.1.4 – Sistema Francês com prestações antecipadas.....	396
5.2.1.5 – A locação financeira.....	399
5.2.2 – Sistema de Amortizações Constantes.....	440
5.2.2.1 – Sistema de Amortizações Constantes “Puro” (juros pagos periodicamente).....	440
5.2.2.2 – Sistema de Amortizações Constantes com juros pagos “à cabeça”.....	446
5.2.2.3 – Sistema de Amortizações Constantes com juros pagos no final do prazo.....	451
5.2.3 – Sistema Americano.....	457
5.2.3.1 – Sistema Americano “Puro” (juros pagos periodicamente).....	457
5.2.3.2 – Sistema Americano com juros pagos “à cabeça”.....	460
5.2.3.3 – Sistema Americano com juros pagos no final do prazo.....	462
5.2.3.4 – O Fundo de Amortização.....	465
Apêndice 1 – A TAEG – Taxa Anual de Encargos Efetiva Global.....	469
Apêndice 2 – Outras modalidades de amortização de empréstimos.....	477
Apêndice 3 – Implicações de Euribor negativas.....	493
Exercícios propostos.....	497
6 – EMPRÉSTIMOS OBRIGACIONISTAS.....	523
Índice do capítulo.....	525
Objetivos.....	525
6.1 – Generalidades relativas a empréstimos obrigacionistas. O Quadro de Amortização.....	527
6.2 – Algumas modalidades de amortização de empréstimos obrigacionistas.....	530
6.2.1 – Através de prestações (aproximadamente) constantes.....	530
6.2.2 – Através de amortizações constantes.....	541
6.2.3 – Através de amortização única.....	544
6.3 – Aspectos específicos dos empréstimos obrigacionistas.....	545
6.3.1 – Taxa efetiva da operação.....	545
Exercícios propostos.....	553
7 – NOÇÕES BÁSICAS DE AVALIAÇÃO DE INVESTIMENTOS.....	559
Índice do capítulo.....	561
Convenções utilizadas neste capítulo.....	561
Objetivos.....	561
7.1 – Introdução. Investimentos em ativos reais e investimentos em ativos financeiros.....	563
7.2 – Avaliação de investimentos em ativos reais.....	564
7.3 – Avaliação de investimentos em ativos financeiros.....	583
Exercícios propostos.....	601

ANEXO I – CONCEITOS FUNDAMENTAIS DE MATEMÁTICA. ALGUNS EXEMPLOS DE APLICAÇÃO NO CÁLCULO FINANCEIRO	611
I – Introdução	613
II – Frações, percentagens e milésimos. Percentagem e variação percentual. A questão dos arredondamentos	613
III – Potências e raízes	621
IV – Logaritmos e antilogaritmos (exponencial)	623
V – Progressões	625
VI – Interpolação linear	630
Exercícios propostos	633
ANEXO II – REFERÊNCIAS GERAIS SOBRE UTILIZAÇÃO DE CALCULADORAS FINANCEIRAS	635
ANEXO III – TABELAS FINANCEIRAS	645
ANEXO IV – SOLUÇÕES DOS EXERCÍCIOS PROPOSTOS	687
BIBLIOGRAFIA	735
ÍNDICE REMISSIVO	737
ÍNDICE ANALÍTICO	743